

REQUISITOS DE DINASEPI VIVIENDA SECCION ELECTRICIDAD

Nombre del Proyecto:

Código de Proyecto:

Fecha de Ingreso:

Fecha de Retiro:



| No. | DETALLES A EVALUAR | APLICADO | | | Comentarios |
|--------------|---|----------|----|------|-------------|
| | | SI | NO | N/A. | |
| | Lista de Verificación Bomberos Electricidad | | | | |
| | ELECTRICIDAD - RESIDENCIAL | | | | |
| 1.00 | HABITACIONES | | | | |
| 1.1 | Salida exigida para alumbrado ART 210.70 | | | | |
| 1.2 | Salida de Tomacorrientes en unidades de viviendas ART 210.52 | | | | |
| 1.3 | Circuito Protegido con interruptor de sobre corriente (breakjer) tipo AFCI Res JT1 168-25 | | | | |
| 1.4 | Luminarias en armarios para ropa (aplicaria si el diseño lo incluye) ART 410.16 | | | | |
| 1.5 | Unidad de aire acondicionado (aplicaria si el dueño lo incluye) ART 440.13, ART 440.14 EXA, ART 440.62, ART 440.63, ART 440.64 | | | | |
| 2.00 | CUARTO DE BAÑO | | | | |
| 2.1 | Circuito ramal exigidos ART 210.11 (C) (3) | | | | |
| 2.2 | Salida exigida para alumbrado ART 210.70 | | | | |
| 2.3 | Tomacorriente del tipo GFCI ART 210.8 (1) | | | | |
| 2.4 | Bañeras de hidromasaje (jacuzzi) (aplicaria si el diseño lo incluye) ART 680.70 | | | | |
| 2.5 | El motor de la Bañera debe estar ventilado y fácilmente accesible (aplicaria si el diseño lo incluye) ART 430.14(A), ART 680.73 | | | | |
| 3.00 | CORREDORES DE PASILLO | | | | |
| 3.1 | Salida exigida para alumbrado ART 210.70 (A)(2) | | | | |
| 3.2 | Salida de tomacorrientes en pasillo unidades de vivienda (aplicaria si el diseño lo incluye) ART 210.52 (H) | | | | |
| 4.00 | ESCALERA | | | | |
| 4.1 | Salida exigida para alumbrado ART 210.70 (A)(2) | | | | |
| 5.00 | CUARTO DE COCINA | | | | |
| 5.1 | Salida de Tomacorrientes en unidades de viviendas ART 210.52 (A) y (C) | | | | |
| 5.2 | Circuito ramales de electrodomesticos pequeños ART 210.11 (C) (1) | | | | |
| 5.3 | Tomacorrientes del tipo GFCI ART 210.8 (6) | | | | |
| 5.4 | Salida exigida para alumbrado ART 210.70 (A), ART 210.52 (B) (2) | | | | |
| 5.5 | Valores nominales de circuito ramales, tales como: lavadoras de plato, trituradores de basura, estufas y hornos eléctricos.(aplicaria si el diseño lo incluye) ART 210.23, ART 422.10 | | | | |
| 6.00 | LAVANDERIA | | | | |
| 6.1 | Salida de tomacorrientes en unidades de vivienda. ART 210.52 (F) | | | | |
| 6.2 | Circuito ramales para lavandería. ART 210.11 (C) (3) | | | | |
| 6.3 | Salida de tomacorrientes para electrodomésticos ART 210.50 (C) | | | | |
| 6.4 | Salida exigida para alumbrado ART 210.70 | | | | |
| 6.5 | Lavandería ubicada en exterior, el tomacorriente tiene que ser del tipo GFCI con tapa a prueba de intemperie ART 210.8, ART 406.8 | | | | |
| 7.00 | SALIDAS EXTERIORES | | | | |
| 7.1 | Colocar dos salidas de tomacorriente una en la parte frontal y otra en la parte posterior de una vivienda. ART 210.52 (E) | | | | |
| 7.2 | Las salidas exteriores deben ser del tipo GFCI con tapas a prueba de intemperie. ART 210.8 y ART 406.8 | | | | |
| 7.3 | Salida exigida para alumbrado ART 210.70 (A) (2) | | | | |
| 8.00 | PISCINAS PERMANENTES (APLICARIA SI EL DISEÑO LO INCLUYE) | | | | |
| 8.1 | Piscinas instaladas permanentes. ART 680.20 | | | | |
| 8.2 | Revisar la ubicación del tomacorriente que alimentan motores de bombas de agua Listada para piscina. ART 680.22 (A) (1) | | | | |
| 8.3 | Protección con GFCI para los motores de las bombas de agua Listada para piscina. ART 680.22 (B) | | | | |
| 8.4 | Revisar el transformador usado para alimentar luminarias subacuáticas. ART 680.23 (A) (2) | | | | |
| 8.5 | Revisar el detalle de la luminaria subacuática. ART 680.23 (B), ART 680.24, ART 680.23 (C) | | | | |
| 9.00 | TABLERO DE DISTRIBUCIÓN Y ALIMENTADORES | | | | |
| 9.1 | Espacio alrededor del equipo eléctrico (tablero eléctrico) ART 110.26 | | | | |
| 9.2 | Ubicación en o sobre inmuebles (tablero eléctrico) ART 240.24 | | | | |
| 9.3 | Tipos de conductores de puesta a tierra en tablero eléctrico. ART 250.118 | | | | |
| 9.4 | Calibre de los conductores de puesta a tierra en tablero eléctrico. ART 250.122 | | | | |
| 9.5 | Conductores alimentadores de tablero eléctrico. ART 110.14 Y 310.16 | | | | |
| 9.6 | Calibre de los conductores. ART 110.6 | | | | |
| 9.7 | El tablero eléctrico debe presentar la siguiente información: cantidad de circuitos, sistema de voltaje nominal, capacidad de corriente máxima de las barras, capacidad interruptiva, tipo de envolvente. ART 408.3 | | | | |
| 9.8 | Revisar el tipo de envolturas del tablero de distribución. ART 110.20 | | | | |
| 9.9 | Material de los conductores de aluminio. ART 310.14 | | | | |
| 9.10 | Valores en amperes nominales normalizados. ART 240.6 | | | | |
| 10.00 | ACOMETIDA, INTERRUPTOR PRINCIPAL Y PUESTA A TIERRA DEL SISTEMA | | | | |
| 10.1 | Revisar el resumen general de carga y determinar si el calibre de los conductores colocado la salida del Interruptor principal hacia el tablero de distribución corresponde a la amperidad adecuada. ART 220, 110.14 Y 310.16 | | | | |
| 10.2 | Tipo de envolturas del Interruptor Principal. ART 110.20 | | | | |
| 10.3 | Pozo de inspección de la puesta a tierra del sistema. RES JTIA 424-01 | | | | |
| 10.4 | El sistema de puesta a tierra del sistema eléctrico debe cumplir con la Resolución JTIA 424 -01. | | | | |
| 10.5 | Calibre del conductor bajante al electrodo de la puesta a tierra del sistema. ART 250.66 | | | | |
| 10.6 | Calibre de los conductores. ART 110.6 | | | | |
| 10.7 | Ubicación del medidor RES JTIA 410-2001 | | | | |
| 10.8 | Instalaciones subterráneas. ART 300.5 | | | | |
| 10.9 | Instalaciones subterráneas conductores de la acometida. ART 300.5 (D) (3) | | | | |
| 10.10 | Para viviendas unifamiliares el Interruptor Principal no podrá ser menor a los 60 Amperes / 2 Polos RES JTIA 695-05 | | | | |
| 10.11 | Altura mínima de la caja del medidor PL 000004, RES JTIA 410-2001 | | | | |

| | | | | |
|--------------|--|--|--|--|
| 10.12 | Altura mínima del tipo entrada PL 000005 | | | |
| 10.13 | Definir el diámetro y el material de las tuberías a utilizar en su esquema eléctrico. | | | |
| 11.00 | ARTICULOS GENERALES | | | |
| 11.1 | El diseño eléctrico debe ser verificado, corregido, sellado y firmado por un profesional idóneo legalmente autorizado y habilitado para diseñar y elaborar planos. Ley 15 de 26 de enero de 1959 | | | |
| 11.2 | Indicar en su nota eléctrica su diseño cumple con el Reglamento de Instalaciones Eléctricas (RIE), usando como: documento base el Código Eléctrico Nacional, NEC 2008, Resoluciones JTIA ANEXO RIE Y RESITD Ley 15 de 26 de enero de 1959. | | | |
| 11.3 | Simbología eléctrica indicada por el diseñador eléctrico. Autor Intelectual | | | |
| 11.4 | Los dispositivos eléctricos descritos en el tablero eléctrico no son iguales a los dispositivos colocados en sus plantas eléctricas. Autor Intelectual | | | |
| 11.5 | Conexión del terminal de puesta a tierra del tomacorriente a la caja. ART 250.146 | | | |
| 11.6 | Continuidad y fijación de los conductores de puesta a tierra del equipo a las cajas. ART 250.148 | | | |
| 11.7 | Colocar detectores de humo eléctrico 120 volts listados con respaldo de batería. ART 24.3.4.1 NFPA 101-2003, ART 11.5.2 del NFPA 72-2007 | | | |
| 11.8 | Revisar el detalle de la interconexión de todos los detectores de la vivienda. ART 24.3.4.1 NFPA 101-2003, ART 11.5.2 del NFPA 72-2007 | | | |
| 11.9 | Indicar la fuente de energía que alimenta los detectores de humo eléctrico 120 volts listados con respaldo de batería. Art 11.6.3 del NFPA 72-2007 | | | |
| | ELECTRICIDAD - COMERCIAL Y EDIFICIO APARTAMENTOS | | | |
| 1.00 | DESCRIPCIÓN A REVISAR | | | |
| 1.1 | Salida exigida para alumbrado. ART 210.70 | | | |
| 1.2 | Salida de Tomacorrientes en unidades de viviendas. ART 210.52 | | | |
| 1.3 | Circuito Protegido con interruptor de sobre corriente (breaker) tipo AFCI RES ATIA 168-2015 | | | |
| 1.4 | Luminarias en armarios para ropa (aplicaría si el diseño lo incluye) ART 410.16 | | | |
| 1.5 | Unidad de aire acondicionado (aplicaría si el dueño lo incluye) ART 440.13, ART 440.14 EX 2, ART 440.62, ART 440.63, ART 440.64 | | | |
| 1.6 | Ubicación del medio de desconexión del Aire Acondicionado. | | | |
| 2.00 | CUARTO DE BAÑO | | | |
| 2.1 | Circuito ramal exigidos ART 210.11 (C) (3) | | | |
| 2.2 | Salida exigida para alumbrado ART 210.70 | | | |
| 2.3 | Tomacorriente del tipo GFCI ART 210.8 (1) | | | |
| 2.4 | Bañeras de hidromasaje (jacuzzi) (aplicaría si el diseño lo incluye) ART 680.70 | | | |
| 2.5 | El motor de la Bañera debe estar ventilado y fácilmente accesible (aplicaría si el diseño lo incluye) SRT 430.14 (A), ART 680.13 | | | |
| 3.00 | CORREDORES DE PASILLO | | | |
| 3.1 | Salida exigida para alumbrado ART 210.70 (A) (2) | | | |
| 3.2 | Salida de tomacorrientes en pasillo unidades de vivienda (aplicaría si el diseño lo incluye) ART 210.52 (H) | | | |
| 4.00 | ESCALERA | | | |
| 4.1 | Salida exigida para alumbrado ART 210.70 (A) (2) | | | |
| 5.00 | CUARTO DE COCINA | | | |
| 5.1 | Salida de Tomacorrientes en unidades de viviendas ART 210.52 (A) y (C) | | | |
| 5.2 | Circuito ramales de electrodomesticos pequeños ART 210.11 (C) (1) | | | |
| 5.3 | Tomacorrientes del tipo GFCI ART 210.8 (6) | | | |
| 5.4 | Salida exigida para alumbrado ART 210.70 (A), ART 210.52 (B) (2) | | | |
| 5.5 | Valores nominales de circuito ramales, tales como: lavadoras de plato, trituradores de basura, estufas y hornos eléctricos.(aplicaría si el diseño lo incluye) ART 210.23, ART 422.10 | | | |
| 6.00 | LAVANDERIA | | | |
| 6.1 | Salida de tomacorrientes en unidades de vivienda. ART 210.52 (F) | | | |
| 6.2 | Circuito ramales para lavandería. ART 210.11 (C) (3) | | | |
| 6.3 | Salida de tomacorrientes para electrodomésticos. ART 210.50 (C) | | | |
| 6.4 | Salida exigida para alumbrado. ART 210.70 | | | |
| 6.5 | Lavandería ubicada en exterior, el tomacorriente tiene que ser del tipo GFCI con tapa a prueba de intemperie. ART 210.8 Y ART. 406.8 | | | |
| 7.00 | SALIDAS EXTERIORES | | | |
| 7.1 | Colocar una salidas de tomacorriente para salidas exteriores. ART. 210.52 E | | | |
| 7.2 | Las salidas exteriores deben ser del tipo GFCI con tapas a prueba de intemperie. ART 210.8 y ART 406.8 | | | |
| 7.3 | Salida exigida para alumbrado. ART 210.70 (A) (2) | | | |
| 8.00 | TABLERO DE DISTRIBUCIÓN Y ALIMENTADORES | | | |
| 8.1 | Espacio alrededor del equipo eléctrico (tablero eléctrico) ART 110.26 | | | |
| 8.2 | Ubicación en o sobre inmuebles (tablero eléctrico) ART 240.24 | | | |
| 8.3 | Tipos de conductores de puesta a tierra en tablero eléctrico. ART 250.118 | | | |
| 8.4 | Calibre de los conductores de puesta a tierra en tablero eléctrico. ART 250.122 | | | |
| 8.5 | Conductores alimentadores de tablero eléctrico. ART 110.14 Y 310.16 | | | |
| 8.6 | Calibre de los conductores. ART 110.6 | | | |
| 8.7 | El tablero eléctrico debe presentar la siguiente información: cantidad de circuitos, sistema de voltaje nominal, capacidad de corriente máxima de las barras, capacidad interruptiva, tipo de envolvente. ART 408.3 | | | |
| 8.8 | Revisar el tipo de envolventes del tablero de distribución. ART 110.20 | | | |
| 8.9 | Material de los conductores de aluminio. ART 310.14 | | | |
| 8.10 | Valores en amperes nominales normalizados. ART 240.6 | | | |
| 9.00 | Acometida, interruptor principal y puesta a tierra del sistema | | | |

| | | | | |
|--------------|---|--|--|--|
| 9.1 | Revisar el resumen general de carga y determinar si el calibre de los conductores colocado la salida del Interruptor principal hacia el tablero de distribución corresponde a la ampacidad adecuada. ART 220, 110.14 Y 310.16 | | | |
| 9.2 | Tipo de envolventes del Interruptor Principal. ART 110.20 | | | |
| 9.3 | Pozo de inspección de la puesta a tierra del sistema. RES JTIA 424-01 | | | |
| 9.4 | El sistema de puesta a tierra del sistema eléctrico debe cumplir con la Resolución JTIA 424 -01. | | | |
| 9.5 | Calibre del conductor bajante al electrodo de la puesta a tierra del sistema. ART 250.66 | | | |
| 9.6 | Calibre de los conductores. ART 110.6 | | | |
| 9.7 | Ubicación del medidor RES JTIA 410-2001 | | | |
| 9.8 | Instalaciones subterráneas. ART 300.5 | | | |
| 9.9 | Instalaciones subterráneas conductores de la acometida. ART 300.5 (D) (3) | | | |
| 9.10 | Para viviendas unifamiliares el Interruptor Principal no podrá ser menor a los 60 Amperes / 2 Polos RES JTIA 695-05 | | | |
| 9.11 | Altura mínima de la caja del medidor PL 000004, RES JTIA 410-2001 | | | |
| 9.12 | Altura mínima del tipo entrada PL 000005 | | | |
| 9.13 | Definir el diámetro y el material de las tuberías a utilizar en su esquemático eléctrico. | | | |
| 10.00 | ARTÍCULOS GENERALES | | | |
| 10.1 | El diseño eléctrico debe ser verificado, corregido, sellado y firmado por un profesional idóneo legalmente autorizado y habilitado para diseñar y elaborar planos. Ley 15 de 26 de enero de 1959 | | | |
| 10.2 | Indicar en su nota eléctrica su diseño cumple con el Reglamento de Instalaciones Eléctricas (RIE), usando como documento base el Código Eléctrico Nacional, NEC 2008, Resoluciones JTIA ANEXO RIE Y RESITD Ley 15 de 26 de enero de 1959. | | | |
| 10.3 | Simbología eléctrica indicada por el diseñador eléctrico. (Autor Intelectual) | | | |
| 10.4 | Los dispositivos eléctricos descritos en el tablero eléctrico no son iguales a los dispositivos colocados en sus plantas eléctricas. (Autor Intelectual) | | | |
| 10.5 | Conexión del terminal de puesta a tierra del tomacorriente a la caja. ART 250.146 Y | | | |
| 10.6 | Continuidad y fijación de los conductores de puesta a tierra del equipo a las cajas. ART 250.148 | | | |
| 10.7 | Colocar detectores de humo eléctrico 120 volts listados con respaldo de batería. ART 24.3.4.1 NFPA 101-2003, ART 11.5.2 del NFPA 72-2007 | | | |
| 10.8 | Revisar el detalle de la interconexión de todos los detectores de la vivienda. ART 24.3.4.1 NFPA 101-2003, ART 11.5.2 del NFPA 72-2007 | | | |
| 10.9 | Indicar la fuente de energía que alimenta los detectores de humo eléctrico 120 volts listados con respaldo de batería. ART 11.6.3 del NFPA 71-2007 | | | |
| 11.00 | PISCINAS PERMANENTES (APLICARIA SI EL DISEÑO LO INCLUYE) | | | |
| 11.1 | Piscinas instaladas permanentes. ART 680.20 | | | |
| 11.20 | Revisar la ubicación del tomacorriente que alimentan motores de bombas de agua Listada para piscina. ART 680.22 (A) (1) | | | |
| 11.30 | Protección con GFCI para los motores de la bombas de agua Listada para piscina. ART 680.22 (B) | | | |
| 11.40 | Revisar el transformador usado para alimentar luminarias subacuáticas. ART 680.23 (A) (2) | | | |
| 11.50 | Revisar el detalle de la luminaria subacuática. ART 680.23 (B), ART 680.24, ART 680.23 (C) | | | |
| 12.00 | CUARTO DE GENERADOR ELECTRICO | | | |
| 12.1 | El cuarto eléctrico principal debe estar separado de otra fuente de energía distinta a la prestada por la compañía eléctrica de distribución. ART 701, RES JTIA 343-97 | | | |
| 12.2 | El cuarto de generador eléctrico debe contar con un tomacorriente para darle mantenimiento al equipo, lámpara de emergencia con su respectiva salida eléctrica. ART 701, RES JTIA 343-97 | | | |
| 12.3 | El cuarto de generador eléctrico debe contar con una noria de contención y extintor. RES JTIA 343-97 | | | |
| 13.00 | CUARTO ELECTRICO | | | |
| 13.1 | Cumplir con el espacio de trabajo y seguridad adecuado. ART 110.26 | | | |
| 13.2 | La instalación de medidores eléctricos. RES 410-01 | | | |
| 13.3 | Instalación de transformadores eléctricos para la alimentación como fuente de energía eléctrica para el edificio. RES JYIA 542-02, NS20,21 y 26, PL-00001, PL-030200-030333, PL-030400-030500 | | | |
| 13.4 | Puesta a tierra. RES JTIA 424-01 | | | |
| 13.5 | Acometida NS-4-9-10Y11, PC-23111101, 2313101, PC-2315101, 2317101 | | | |
| 13.6 | Protección de equipos contra falla a tierra ART 230.95 | | | |
| 13.7 | Se requiere una vista de elevación en los planos eléctricos, de los edificios y otras estructuras colindantes con las líneas eléctricas (en edificios de más de un nivel) RES JTIA 626 | | | |
| 13.8 | Capacidad nominal de interrupción de los equipos (tableros eléctricos) ART 110.9 | | | |
| 13.9 | Revisar el resumen general de carga y determinar si el calibre de los conductores colocado la salida del Interruptor principal hacia el tablero de distribución corresponde a la ampacidad adecuada. ART 220, 110.14 Y 310.16 | | | |
| 13.10 | Revisar el tipo de envolventes del Interruptor Principal. ART 110.20 | | | |
| 13.11 | Bomba contra incendio. ART 695 / NFPA 20 | | | |
| 14.00 | ALARMA CONTRA INCENDIO | | | |
| 14.1 | Diseñar sistema de detección y alarma de incendio. RES JTIA 102-13 / NFPA 72 / NFPA 101 | | | |
| 15.00 | ASCENSORES, MONTACARGA Y ESCALERAS ELECTRICAS | | | |
| 15.1 | Ascensores, montacargas y escaleras eléctricas. RES JTIA 047-13 / NFPA 101 | | | |
| 16.00 | SISTEMA DE PROTECCION CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS | | | |
| 16.1 | Sistemas de protección contra descargas atmosféricas RES JTIA 677-05 | | | |

El suscrito Director de Obras y Construcciones hace saber que según lo dispuesto en el Art.101 del Acuerdo 281 del 6 de diciembre de 2016, lo siguiente:
La DOYC no será responsable de la información que suministre el profesional idóneo o empresa constructora en la presentación de anteproyectos, planos, solicitudes de permisos preliminares y de permisos de construcción.
La responsabilidad por la información suministrada recaerá sobre el profesional idóneo o empresa constructora, la cual constituirá una falta administrativa que será investigada por la autoridad administrativa correspondiente.